

# DECLARAȚIE DE AVERE



Subsemnatul/Subsemnata,  
de PREFECT

GHINCEA MARIUS - CRISTIAN

, având funcția

la INSTITUȚIA PREFECTULUI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CNP

, domiciliul Jud. Ilfov

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

### I. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
jud. Ilfov	3	2019	77,59 mp	1\1	Contract de Vânzare cu plata pretului în rate și rezerva proprietatii	1\2 Ghincea Marius-Cristian 1\2 Ghincea Adriana
jud. Ilfov	1	2019	2.915 mp	1\100	Contract de Vânzare cu plata pretului în rate și rezerva proprietatii	1\2 Ghincea Marius-Cristian 1\2 Ghincea Adriana
jud. Ilfov	1	2019	496 mp	1\3:2	Contract de Vânzare cu plata pretului în rate și rezerva proprietatii	1\2 Ghincea Marius-Cristian 1\2 Ghincea Adriana
jud. Ilfov	1	2019	496 mp	1\3:2	Contract de Vânzare cu plata pretului în rate și rezerva proprietatii	1\2 Ghincea Marius-Cristian 1\2 Ghincea Adriana

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) laciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
jud. Ilfov	2	2019	142,89 mp	1/1	Contract de Vânzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii	1/2 Ghincea Marius-Cristian 1/2 Ghincea Adriana

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	CHEVROLET	1	2008	CUMPĂRARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ	1	RON	2002	1.800 RON
BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ	1	RON	2004	16.000 RON
BANCA TRANSILVANIA	1	RON	2010	9.495 RON
BANCA TRANSILVANIA	1	RON	2010	3.300 RON
ING	1	RON	2018	5.354 RON
BANCA TRANSILVANIA	1	EURO	2018	23.950 EURO
BANCA TRANSILVANIA	2	RON	2013	31.550 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....NU ESTE CAZUL.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
S.C. BAIADERA COM S.R.L.	2019	01.11.2024	353.875,1 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau

instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție GHINCEA	-----	Eveniment familial	29.000 EURO
ADRIANA	-----	Eveniment familial	30.000 RON
1.3. Copii	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1 Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular GHINCEA	INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI ILFOV, București, Sector 3, str. Smârdan nr. 3	Prefect	158.604 RON
MARIUS-CRISTIAN	PRIMĂRIA ORASULUI PANTELIMON	Secretar	4.421 RON
	PRIMĂRIA GENERALĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, București, B-dul. Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5.	Director general	47.177 RON
1.2. Soț/soție GHINCEA	Primăria Orașului Voluntari, Bd. Voluntari nr 74, orașul Voluntari, județul Ilfov	Consilier	54.355 RON
ADRIANA	S.C. GREEN CITY S.A., Bd. Dunării nr. 71, orașul Voluntari, județul Ilfov	Cenzor	1.410 RON
	S.C. EURO APAVOL S.A., str. Sg. Gheorghe Dincă nr. 19, orasul Voluntari, județul Ilfov	Cenzor	3.750 RON

1.3. Copii			
<b>2 Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3 Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<b>4 Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5 Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6 Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7 Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8 Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular GHINCEA MARIUS - CRISTIAN	Ministerul Afacerilor Externe	Despăgubire CEDO	9.100 RON

8.2. Soț/soție GHINCEA ADRIANA	A.J.P.I.S. ILFOV	Indemnizație creștere copil	51.900 RON
8.3. Copil GHINCEA DAVID - ALEXANDRU	A.J.P.I.S. ILFOV	Alocație copil	1.944 RON
8.4. Copil GHINCEA TUDOR - ANDREI	A.J.P.I.S. ILFOV	Alocație copil	3.200 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

20. VII. 2019